

OBRA NUEVA Y SEGUNDA MANO, Y PRODUCTOS INMOBILIARIOS PARA TODAS LAS NECESIDADES, HASTA MAÑANA EN SIMed

El Palacio de Ferias y Congresos de Málaga (Fycma) acoge hasta mañana la oferta inmobiliaria más amplia de Málaga y la Costa del Sol con la undécima edición del Salón Inmobiliario del Mediterráneo, SIMed. Viviendas de obra nueva, segunda mano y VPO, oficinas, locales comerciales, naves, fincas, solares y garajes completan un catálogo para todos los gustos y necesidades, con al menos 5.000 inmuebles y pisos desde 57.000 euros

El Palacio de Ferias y Congresos de Málaga (Fycma) es escenario hasta mañana domingo de la undécima edición de SIMed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, uno de los principales encuentros del sector del circuito nacional y el único del sur de España. Este año el evento ha aumentado su oferta con más de 40 empresas presentes en el salón y un catálogo que aglutina al menos 5.000 inmuebles en Málaga y otras provincias como Sevilla y Córdoba. Así, los visitantes pueden encontrar viviendas de obra nueva, segunda mano y VPO, oficinas, locales comerciales, naves, fincas, solares y garajes. Existen ofertas tales como un estudio en pleno centro de Málaga con piscina y terraza desde 57.000 euros, apartamentos a estrenar totalmente amueblados por un alquiler de 500 euros al mes, una finca rústica por 46.000 euros o un garaje por 12.000 euros. En el área expositiva del salón se dan cita constructoras y promotoras, empresas de turismo residencia, inmobiliarias, instituciones y proveedores de servicios del sector promotor, como consultoría, tasación, financiación, fotografía y vídeo especializados y portales inmobiliarios, entre otros.

Algunas de las empresas de referencia que se reúnen este año en SIMed son Aljonoz, S.A.; Altamira; Andalucía Este Residencial, Andalucía Property Photography; Atalaya Financiera; Avant Business & Consultoría S.L.; Basico Homes; BBVA-ANIDA; Centro Comercial Inmobiliario; Edificio Parque Norte-Ansan; Edipsa; Gia Grupo Unicaja; Grupo Insur; Lagua Arquitectos; Llave en mano.com; Málaga City Property; MLS Málaga Costa del Sol; Monthisa; Parque Málaga; Terrazas del Pacífico; Pisos.com y Promociones Costa del Golf.

Ofertas para todos los gustos y necesidades

Atalaya Financiera repite presencia en SIMed con promociones de viviendas en Teatinos y alquileres de apartamentos totalmente amueblados y locales comerciales desde 750 euros al mes. Por su parte, Aljonoz S.A. oferta viviendas con aparcamientos y trasteros en Benajazá y Carretera de Totalán y Lagua Arquitectos una nueva promoción de viviendas pareadas en Alhaurín de la Torre. Promociones Costa Golf se presenta con una variada oferta en obra nueva y de segunda mano tanto en la costa como en el centro de Benalmádena, así como adosados y viviendas en villas con vistas panorámicas. Altamira S.A., que también repite asistencia, cuenta con casas y estudios en pleno centro de Málaga y en Teatinos y en el paseo marítimo de Torremolinos.

Grupo Insur amplía su oferta de viviendas, apartamentos, chalets y locales comerciales en Málaga -Málaga capital y Marbella-; en Sevilla -Tomares, Mairena del Aljarafe, Castilleja de la Cuesta, Dos Hermanas- y en Córdoba -Córdoba capital y Lucena-. Centro Comercial Inmobiliario (CCI real estate), por su parte, oferta

inmuebles en Málaga con financiación de hasta el 100 por cien en el centro de la capital, Benalmádena, Caleta de Vélez, Ronda, Benahavís y Antequera, y ofertas de liquidación en segunda mano en Mijas, Estepona, Marbella, Fuengirola, Benalmádena, Vélez-Málaga y San Pedro de Alcántara. Unicaja/Gia ofrece a los visitantes viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios en tres residenciales malagueños, con aparcamientos, trasteros, terrazas zonas de esparcimiento y locales comerciales. Edificio Parque Norte-Ansan, por su parte, da a conocer su promoción de viviendas de 3 dormitorios a estrenar con garaje y trastero por 124.550 euros en una zona cercana al centro de la capital malagueña.

Edipsa oferta varios tipos de viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios desde 116.900 euros en Rincón de la Victoria, así como en otras dos zonas de Torremolinos y Parque Málaga viviendas unifamiliares adosadas de unos 240 metros cuadrados y ubicadas en Hacienda Paredes.

Otras firmas están representadas en el salón a través de la Asociación Nacional de Inmobiliarias de España, como son ABC Inmobiliaria, Revista M2, Antelo Inmobiliaria, Best House Málaga Litoral, D&A Inmobiliaria, Fincas Teatinos, Globbe Central Inmobiliaria, Innoteatinos, Innovacasa, Piselmo Inmobiliaria, Realty Plus, Remax Nova, Remax Quality, Remax Top, Teatinos Hogar, Toré y Ubico Real Estate.

Gerencia Municipal de Urbanismo e Instituto Municipal de la Vivienda

El Ayuntamiento de Málaga también está presente en la zona expositiva a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo y el Instituto Municipal de la Vivienda para llevar a cabo labores de información y asesoramiento. Desde el Instituto Municipal de la Vivienda se dan a conocer las cinco líneas de actuación y próximas promociones que tiene proyectados para jóvenes, en régimen de alquiler con opción a compra; también de los proyectos que están en fase final de acabado y del proyecto de 38 nuevos alojamientos de mayores. Asimismo, informa sobre las subvenciones municipales para la instalación de ascensores y eliminación de barreras arquitectónicas, así como a rehabilitación de edificios. El IMV ofrece información sobre la habilitación de parcelas y locales para aquellas familias que quieran construir su propia vivienda y para los que quieren emprender su propio negocio y muestra la gestión del patrimonio municipal de viviendas en alquiler.

Por su parte, la Gerencia Municipal de Urbanismo expone tres paneles: uno relativo al proceso participativo del PEPRI Centro, otro relativo a la gestión energética municipal y un tercero que informa sobre las obras en distintas zonas de la ciudad - antes y después-. También informa a posibles compradores o inversores sobre de los suelos municipales susceptibles de ser enajenados.

SIMed está organizado por el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga (Fycma), dependiente del Ayuntamiento de Málaga, y cuenta además con la colaboración de Unicaja. El salón, cuyo acceso es gratuito, permanecerá abierto hasta mañana domingo entre las 11.00 y las 20.00 horas. Más información en www.fycma.com; en Facebook <https://es-es.facebook.com/simedmalaga> y en Twitter [@SIMedMalaga](https://twitter.com/SIMedMalaga)